

平群町 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2024

1. 目標

平群町耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、住民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、平群町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2. 位置づけ

耐震化緊急促進アクションプログラムは、平群町耐震改修促進計画第3章第7に基づき策定する。

3. 取組内容・目標・実績

計画

令和6年度取組内容

【財政的支援】

- i) 住宅の耐震診断員派遣事業を実施（無料）
- ii) 住宅の耐震改修費に対する一部補助を実施
- iii) ブロック塀等の撤去費用の一部補助を実施

【普及啓発等】

- i) 耐震診断実施者に対する耐震化促進
 - ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明により耐震改修を促進
 - ・耐震診断後一定期間経過しても耐震改修を行っていない者に対してTEL等による耐震改修促進を実施
- ii) 一般への周知普及
 - ・広報誌等を通じて耐震改修の必要性の周知を実施
 - ・ホームページによる制度周知
 - ・奈良県作成の「わが家の耐震改修ガイドブック」を配布
 - ・管内の住民を対象に説明会・セミナー等を年1回以上実施
- iii) 改修事業者の技術力向上
 - ・改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を年1回以上実施
 - ・耐震改修事業者リストを作成し公表等を実施（奈良県が実施）
- iv) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進
 - ・耐震診断を行った所有者に対しDMを送付。

令和6年度目標

- ・木造住宅の耐震診断事業実施戸数：5件
- ・木造住宅の耐震改修補助戸数：1件
- ・ブロック塀等の撤去工事実施数：5件

前年度までの実績

【令和5年度】

- ・木造住宅の耐震診断事業実施戸数：3件
- ・木造住宅の耐震改修補助戸数：0件
- ・ブロック塀等の撤去工事実施数：2件

【令和4年度】

- ・木造住宅の耐震診断事業実施戸数：1件
- ・木造住宅の耐震改修補助戸数：0件
- ・ブロック塀等の撤去工事実施数：0件

【令和3年度】

- ・木造住宅の耐震診断事業実施戸数：1件
- ・木造住宅の耐震改修補助戸数：0件
- ・ブロック塀等の撤去工事実施数：3件

自己評価

前年度（令和5年度）の取組実績

- i) 診断結果報告時の耐震化促進
 - ・耐震診断結果報告時に補助制度を説明することで耐震改修を促進
- ii) 広報誌等による普及啓発
 - ・広報紙に補助制度の申請に関する記事を掲載
- iii) ホームページによる制度周知
- iv) パンフレット等の配布
 - ・令和3年度まで遡り耐震診断を実施した所有者にDM（5件）を送付。奈良県作成の「わが家の耐震改修ガイドブック」を同封。

前年度（令和5年度）の課題

補助制度の利用戸数が少なかったことから、制度の周知に一層力を入れる必要がある

改善策

補助制度のより効果的な周知を実施し、耐震改修の促進を図る