

平成23年度

平群町土地開発公社事業実施計画書

平群町土地開発公社

## 事業実施計画

### (1) 取得

事業名	取得面積	取得事業費	説明
	m <sup>2</sup>	千円	
—	—	—	
合 計	—	—	

### (2) 処分

事業名	処分面積	処分事業費	説明
(公有用地)	m <sup>2</sup>	千円	
事業番号10 駅周辺整備事業用地	263.57	17,185	簿価 47,756千円 年度中に特定土地として 民間売却
小 計	263.57	17,185	
	処分面積	処分事業費	説明
(特定土地)	m <sup>2</sup>	千円	
—	—	—	
小 計	—	—	
合 計	263.57 m <sup>2</sup>	17,185 千円	

## 予定損益計算書

平成23年4月1日から  
平成24年3月31日まで

(単位:千円)

区分	金額
1. 事業収益	57,327
(1) 公有地取得事業収益	17,185
(2) 附帯等事業収益	142
(3) 補助金等収益	40,000
2. 事業原価	17,185
(1) 公有地取得事業原価	17,185
事業総利益	40,142
3. 販売費及び一般管理費	2,340
(1) 販売費及び一般管理費	2,340
事業利益	37,802
4. 事業外収益	26
(1) 受取利息	25
(2) 雑収益	1
5. 事業外費用	75,957
(1) 支払利息等	45,387
(2) 特別損失	30,570
経常利益	△ 38,129
当期純利益	△ 38,129

# 予 定 貸 借 対 照 表

平成24年3月31日

(単位:千円)

区分	金額
<b>資産の部</b>	
1. 流動資産	
(1)現金及び預金	2,791
(2)公有用地	1,868,616
(3)特定土地	2,358
流動資産合計	1,873,765
2. 固定資産	
(1)長期性預金	5,000
固定資産合計	5,000
資産合計	1,878,765
<b>負債の部</b>	
1. 流動負債	
(1)短期借入金	1,868,616
流動負債合計	1,868,616
負債合計	1,868,616
<b>資本の部</b>	
1. 資本金	
(1)基本財産	5,000
資本金合計	5,000
2. 準備金	
(1)前期繰越準備金	43,278
(2)当期純損失	38,129
準備金合計	5,149
資本合計	10,149
負債・資本合計	1,878,765

## 予定キャッシュフロー計算書

平成23年4月1日から  
平成24年3月31日まで

(単位:千円)

区分	金額
1. 事業活動によるキャッシュフロー	57,353
(1) 公有地取得事業収入	17,185
(2) その他事業収入	142
(3) 補助金等収入	40,000
(4) その他の業務支出	0
(5) 利息等の受取額	26
小計	57,353
2. 投資活動によるキャッシュフロー	0
3. 財務活動によるキャッシュフロー	0
4. 現金増加額	0
5. 現金減少額	38,129
6. 現金期首残高(未収金含む)	40,920
7. 現金期末残高	2,791

# 資 金 計 画

単位：千円

区 分	予 算 額	備 考
受入資金	98,274	
公有地取得事業収益	19,626	⑩駅周辺整備事業 17,185 H22未収金分 2,441 ※未収金があるため予算とは一致しない
受取利息	25	
附帯等事業収益	142	
雑収益	1	
借入金	0	
前年度繰越金	38,480	
補助金等収入	40,000	
支出資金	95,483	
販売費及び一般管理費	2,340	
公有地取得事業費	0	
借入金償還金	52,124	事業外費用の短期借入金支払利息等の内、4,368千円は元金内入分のため借入金償還金に計上
事業外費用	41,019	
差 引	2,791	

## 借入金明細書

単位:千円

22年度末 借入予定額	本年度 借入予定額	本年度 返済予定額	23年度末 借入予定額
1,920,740	0	52,124	1,868,616

平成23年度

平群町土地開発公社会計予算書

平群町土地開発公社



## 平成23年度平群町土地開発公社会計予算

(総則)

第1条 平成23年度平群町土地開発公社会計予算は、次に定めるところによる。

(事業の予定量)

第2条 事業の予定量を第1表のとおり定める。

(収入支出予算)

第3条 収入支出予算の区分及び当該区分ごとの金額は第2表 収入支出予算による。

(借入限度額)

第4条 借入金の限度額は、2,000,000千円と定める。

## 事業の予定量

### 第 1 表

#### (1) 取得

事業名	取得面積	取得事業費	説明
計			

#### (2) 処分

事業名	処分面積	処分事業費	説明
1) 公有用地	263.57㎡	17,185千円	駅周辺整備事業用地 簿価 47,756千円 年度中に特定土地として 民間売却
小 計	263.57㎡	17,185千円	

2) 特定土地	処分面積	処分事業費	説明
小 計			

合 計	263.57㎡	17,185千円	
-----	---------	----------	--

## 収 入 支 出 予 算

### 第 2 表

(1) 収益的収入及び支出

収 入

単位：千円

款	項	金 額
1	事業収益	57,327
	1 公有地取得事業収益	17,185
	2 附帯等事業収益	142
	3 補助金等収益	40,000
2	事業外収益	26
	1 受取利息	25
	2 雑収益	1
収 入 合 計		57,353

支 出

単位：千円

款	項	金 額
1	事業原価	17,185
	1 公有地取得事業原価	17,185
2	販売費及び一般管理費	2,340
	1 販売費及び一般管理費	2,340
3	事業外費用	45,387
	1 支払利息等	45,387
4	特別損失	30,570
	1 土地評価損	30,570
支 出 合 計		95,482

(2) 資本的收入及び支出

収 入

単位：千円

款	項	金 額
1 資本的收入		0
	1 借入金	0
収 入 合 計		0

支 出

単位：千円

款	項	金 額
1 資本的支出		52,124
	1 公有地取得事業費	0
	2 借入金償還金	52,124
支 出 合 計		52,124

平成23年度  
平群町土地開発公社収入支出予算説明書

(1) 収益的収入及び支出  
収 入

単位：千円

款 項	目	金 額	説 明
1. 事業収益		57,327	
1. 公有地取得 事業収益		17,185	
	2. 特定土地 売却収益	17,185	⑩駅周辺整備事業 17,185千円 (簿価47,756千円)
2. 附帯等事業 収益		142	
	2. 保有地賃貸 等収益	142	土地使用許可に伴うもの (電柱・支線、駐車場等)
3. 補助金等 収益		40,000	
	1. 町利子等 補助金収益	40,000	平成23年度平群町一般会計予算額
2. 事業外収益		26	
1. 受取利息		25	
	1. 受取利息	25	基本財産、定期預金、 運転預金利息
2. 雑収益		1	
	1. 雑収益	1	

支 出

単位：千円

款 項	目	節	金 額	説 明
1. 事業原価			17,185	
1. 公有地取得 事業原価			17,185	
	1. 特定土地 売却原価		17,185	今年度処分用地 特定土地に係る評価額
2. 販売費及び 一般管理費			2,340	
1. 販売費及び 一般管理費			2,340	
	1. 人件費		0	
	2. 経費		2,340	
		1. 報酬	72	監事1名分
		3. 旅費	20	
		4. 需用費	50	
		5. 役務費	520	ネット公売手数料
		6. 委託料	1,578	鑑定委託、登記申請等
		7. 備品購入費	50	
		8. 雑費	50	
3. 事業外費用			45,387	
1. 支払利息等			45,387	
	1. 支払利息等		45,387	
		1. 短期借入金 利息等	45,387	

4. 特別損失			30,570	
2. 土地評価損			30,570	
	1. 土地評価損		30,570	
		1. 土地評価損	30,570	今年度処分用地 特定土地化による評価損

(2) 資本的收入及び支出

収入

単位：千円

款 項	目	節	金 額	説 明
1. 資本的收入			0	
1. 借入金			0	
	1. 短期借入金		0	
		1. 短期借入金	0	

支出

単位：千円

款 項	目	節	金 額	説 明
1. 資本の支出			52,124	
1. 公有地取得 事業費			0	
	1. 用地費		0	
		1. 用地買収費	0	
	2. 直接経費		0	
		1. 手数料	0	
		2. 委託料	0	
		3. 公課費	0	
		4. 支払利息	0	
		5. 保有用地 管理費	0	
		6. 補償費	0	
		7. 賃金	0	
		8. 報償費	0	
2. 借入金償還金			52,124	
	1. 借入金 償還金		52,124	
		1. 借入金償還金	52,124	